

EMPRESA DE REFORMAS Y CERTIFICACIONES ENERGÉTICAS

El modelo de negocio de una empresa que se ubicará en la provincia de Palencia y se dedicará a la consultoría energética, la edificación inteligente y la coordinación de proyectos de reformas y llave en mano. Puede describirse la actividad de la reforma de edificaciones como el conjunto de procedimientos (albañilería, fontanería, electrificación, revestimiento de suelo, pintado, etc.) que se realizan en una edificación para dotarla de mejores condiciones de habitabilidad y uso dentro de unos parámetros estéticos que pueden ser fijados por el cliente, por la propia empresa o por los dos en conjunto.

La idea

1. Origen de la idea	La normativa de certificación energética que conlleva la obligatoriedad de la Ficha de Cumplimiento Energético. El gran nº de edificaciones en la provincia y la actual demanda para nuevos proyectos empresariales.
2. Concepto de negocio	Aumentar la calidad y la eficiencia energética de diferentes edificaciones, incrementando su valor, habilitándolos como espacios óptimos para su uso de una forma inteligente, lo que garantizara el cumplimiento de normativa, siempre con el mínimo gasto y la máxima cercanía al cliente.
3. Claves competitivas	Ser reconocidos por la cercanía y profesionalidad, por ser más que un proveedor de servicios un socio que mejora el bienestar de los clientes, y donde el trato es cercano, profesional y único.
4. Aspectos críticos	Diferenciación del producto, ya que están surgiendo muchas empresas certificadoras de escasa profesionalidad.

Clasificación de la actividad

CNAE-2009	SIC
F Construcción	
43 Actividades de construcción especializada	17 Contratistas especializados
43.29 Otras instalaciones en obras de construcción	

Características básicas de la empresa tipo

CNAE/SIC	43.29 / Grupo 17
IAE	501.3

Condición jurídica	Sociedad Limitada
Facturación	75.900
Localización	Vivero de Empresas
Personal y estructura organizativa	Dos emprendedores y un administrativo
Instalaciones	Oficina y pequeño almacén
Clientes	Particulares para reformas en su hogar, comunidades de vecinos, empresas, inmobiliarias, aseguradoras
Cartera de productos	Certificaciones, proyectos llave en mano, reformas menores a particulares y locales comerciales.
Herramientas de promoción	Página web, boca oído, rotulación vehículo, directorio comercial, reparto de folletos en caja de correos y anuncios de prensa.
Valor del inmovilizado / inversión	16.400 €